

RamZa

Diseño, ingeniería y construcción



soluciones@ramzaaic.com



Cel: 5539799900

Of: 5569931809



WWW.LINKEDIN.COM/IN/RAMZAAIC



<https://www.ramzaaic.com/>

OBJETIVO

Brindar soluciones reales, enfocadas y modernas a tus proyectos de diseño, construcción y BIM

APTITUDES

La experiencia y la juventud no están peleadas, en nuestro equipo existe la versatilidad entre estas dos grandes características y las ofrecemos como una solución completa para ti.

RamZa AIC

MÁS QUE SOLO OTRA OPCIÓN

Estamos listos para apoyarte en cualquier tipo de proyecto, no existe proyecto chico ni grande, para nosotros todos los proyectos tienen el mismo grado de importancia y aplicaremos el máximo profesionalismo en todos.

Aplicamos de manera natural las más novedosas metodologías para que tu proyecto sea realmente exitoso, BIM, LEAN construction, Nubes de puntos, Digital Twins y nos actualizamos día con día.



NOSOTROS

RamZa AIC es una empresa mexicana que ofrece soluciones integrales en diseño, ingeniería, modelado BIM y construcción de proyectos. Nuestra visión es brindar un servicio profesional, eficiente y con alto valor técnico, capaz de transformar ideas en espacios funcionales, sostenibles y bien construidos.

Nos especializamos en el desarrollo completo de proyectos arquitectónicos y de ingeniería, desde la conceptualización hasta la entrega final, integrando todos los procesos bajo un enfoque colaborativo y con soporte en metodologías BIM. Esto nos permite ofrecer a nuestros clientes una experiencia fluida, transparente y con mejores resultados en calidad, tiempo y costos.

Con una estructura ágil y un equipo multidisciplinario, trabajamos para clientes del sector privado, institucional y corporativo, brindando atención personalizada y soluciones a la medida en cada etapa del proyecto.

SERVICIOS

DISEÑO ARQUITECTÓNICO

En RamZa AIC, el diseño arquitectónico es mucho más que la creación de espacios; es la materialización de ideas, necesidades y aspiraciones. Ofrecemos soluciones integrales, creativas y funcionales, siempre enfocadas en la optimización del espacio, la eficiencia constructiva y el cumplimiento normativo.

Nuestro enfoque combina la estética con la funcionalidad, privilegiando el contexto, la sostenibilidad y la identidad del cliente. A través de un proceso colaborativo y bien estructurado, desarrollamos desde anteproyectos hasta proyectos ejecutivos, asegurando coherencia técnica, eficiencia en costos y viabilidad constructiva.

Entre nuestros servicios destacan:





- Estudios preliminares y análisis de factibilidad.
- Desarrollo de anteproyecto y presentación con herramientas de visualización 3D.
- Elaboración de proyecto arquitectónico ejecutivo con integración BIM.
- Coordinación interdisciplinaria con ingenierías y especialidades.
- Adaptación a normativas locales y lineamientos específicos de cada cliente.

Nos especializamos en transformar ideas en proyectos sólidos y bien fundamentados, listos para ejecutarse con calidad y precisión.

DISEÑO DE INSTALACIONES

En RamZa AIC, diseñamos sistemas de instalaciones con un enfoque técnico, funcional y sustentable, alineado a las necesidades del proyecto y del cliente. Nuestro objetivo es garantizar un funcionamiento óptimo, seguro y eficiente de todas las redes e infraestructuras que dan vida a una edificación, desde los servicios básicos hasta sistemas altamente especializados.

Contamos con un equipo interdisciplinario de ingenieros que trabaja de forma integrada con el diseño arquitectónico y estructural, mediante metodologías BIM, lo que nos permite anticipar interferencias, optimizar costos y asegurar una ejecución más fluida en obra.

Nuestros servicios incluyen:

- Instalaciones Eléctricas
 - Diseño de redes de baja y media tensión, tableros, canalizaciones, sistemas de respaldo (UPS, plantas de emergencia), protección contra descargas atmosféricas, cálculos de demanda y coordinación eléctrica.
- Sistemas de Iluminación
 - Diseño de iluminación natural y artificial, iluminación LED, automatización de luminarias, estudios de iluminación con software especializado, control de iluminación y eficiencia energética.
- Instalaciones Hidrosanitarias y Pluviales
 - Diseño de redes de agua potable, aguas negras, aguas grises, drenaje pluvial, tratamiento de aguas, sistemas de bombeo y recuperación de agua de lluvia.
- Instalaciones de Aire Acondicionado y Ventilación (HVAC)





- Diseño de sistemas de climatización mecánica, ventilación natural y forzada, sistemas de extracción, presurización de escaleras, así como soluciones con eficiencia energética.
- Sistemas Contra Incendio
 - Diseño de sistemas hidráulicos contra incendio (rociadores, hidrantes, gabinetes), detección y alarma, extracción de humo, sistemas de supresión con gases inertes o CO₂, de acuerdo con NFPA y normativas locales.
- Instalaciones Especiales
 - Voz y datos (redes estructuradas).
 - CCTV y video vigilancia.
 - Control de accesos y automatización.
 - Sistemas de audio ambiental y señalización.
 - Sistemas de seguridad perimetral e intrusión.
 - Cableado para sistemas de domótica e inmótica.
- Sistemas Sustentables y Energías Renovables
 - Paneles solares fotovoltaicos.
 - Calentadores solares.
 - Sistemas de reutilización de aguas.
 - Diseño pasivo para ahorro energético.
 - Certificaciones LEED, EDGE o equivalentes.

Gracias a nuestra experiencia y enfoque integral, aseguramos que cada instalación no solo funcione correctamente, sino que también contribuya a la rentabilidad, confort, eficiencia operativa y sostenibilidad del proyecto.

DISEÑO ESTRUCTURAL

En RamZa AIC, el diseño estructural es uno de los pilares fundamentales para garantizar la seguridad, estabilidad y viabilidad técnica de cualquier proyecto. Nuestro enfoque combina ingeniería de precisión, conocimiento normativo y soluciones innovadoras adaptadas a las condiciones específicas de cada obra, tipo de edificación y zona geográfica.

Trabajamos en estrecha coordinación con los equipos de arquitectura e instalaciones, utilizando herramientas avanzadas de modelado y simulación para prever comportamientos estructurales, optimizar materiales y reducir costos sin comprometer la seguridad ni la calidad.





Nuestros servicios abarcan:

- Análisis y diseño estructural para edificaciones residenciales, comerciales, industriales e institucionales.
- Modelado estructural en plataformas BIM para integración multidisciplinaria.
- Diseño de estructuras de concreto armado, acero estructural, estructuras mixtas y prefabricadas.
- Soluciones para cimentaciones superficiales y profundas (zapatas, losas, pilotes, pilas, etc.).
- Diseño sismorresistente conforme a las normativas locales e internacionales (NTC, ACI, AISC, ASCE, etc.).
- Revisión y refuerzo estructural de edificaciones existentes.
- Estudios de vulnerabilidad estructural y propuestas de rehabilitación.
- Diseño de estructuras especiales: cubiertas ligeras, techumbres metálicas, estructuras temporales o modulares.

Nuestro compromiso es garantizar estructuras sólidas, eficientes y adaptadas a los requerimientos particulares de cada proyecto, desde la etapa conceptual hasta el proyecto ejecutivo, asegurando siempre la integridad y durabilidad de la edificación.

SERVICIOS BIM

En RamZa AIC, integramos la metodología BIM como eje central de nuestros procesos de diseño, coordinación, planeación y control de proyectos. Más allá de una herramienta tecnológica, entendemos BIM como una filosofía de trabajo colaborativa que permite gestionar de forma más eficiente todo el ciclo de vida de una edificación, desde la concepción hasta su operación.

Nuestro equipo está capacitado para implementar BIM de forma estratégica según las necesidades del cliente y el alcance del proyecto, garantizando una toma de decisiones más informada, reducción de errores, ahorro de costos y mayor control en cada etapa del desarrollo.

Ofrecemos los siguientes servicios BIM:





- Modelado BIM por disciplina (Arquitectura, Estructura, MEP) en diferentes niveles de desarrollo (LOD 100 a 500).
- Coordinación interdisciplinaria 3D con detección y resolución de interferencias mediante plataformas como Revit, Navisworks o similares.
- Planeación y simulación 4D (tiempo) y 5D (costos) para seguimiento y control de obra.
- Generación de documentación constructiva y planos ejecutivos automáticos desde modelos BIM.
- Creación y gestión de familias paramétricas personalizadas.
- Implementación de procesos BIM en oficinas o constructoras, incluyendo consultoría, estándares, plantillas, protocolos y capacitación.
- Análisis energéticos y de rendimiento del edificio (BIM para sostenibilidad).
- Modelos para operación y mantenimiento (6D), integrando datos útiles para la etapa post-construcción.
- Digitalización de activos existentes a través de modelos “As-Built” o mediante escaneo láser y modelado BIM.

Con BIM, ayudamos a nuestros clientes a tomar el control total de sus proyectos, con información precisa, procesos más ágiles y una trazabilidad completa desde el inicio hasta la entrega final.

CONSTRUCCION

En RamZa AIC, llevamos a la realidad los proyectos que diseñamos, ofreciendo un servicio de construcción integral, bien planificado, técnicamente sólido y orientado a resultados. Nuestro compromiso es ejecutar obras con calidad, seguridad, eficiencia en tiempos y control presupuestal, cuidando cada detalle del proceso constructivo.

Contamos con un equipo técnico y operativo con experiencia en distintos tipos de edificaciones –residenciales, comerciales, industriales e institucionales– y trabajamos con procesos claros, seguimiento constante y una comunicación directa con el cliente en todas las etapas del proyecto.

Nuestros servicios de construcción incluyen:

- Construcción de obra civil y acabados arquitectónicos.





- Coordinación y supervisión de obra multidisciplinaria.
- Planeación de obra, programación de actividades y control de avance físico-financiero.
- Presupuestos ejecutivos, análisis de precios unitarios y control de estimaciones.
- Gestión de compras, logística de materiales y coordinación con contratistas y proveedores.
- Supervisión de calidad y cumplimiento de normativas técnicas.
- Gestión de seguridad en obra (cumplimiento de normas STPS y protocolos internos).
- Elaboración de reportes ejecutivos para el cliente, con seguimiento en tiempo real.
- Construcción con modelos BIM 4D y 5D, con trazabilidad completa del proyecto.
- Ejecución de obra nueva, remodelaciones, adecuaciones y mantenimiento mayor.

Nuestro enfoque está orientado a construir de forma responsable, optimizando recursos y asegurando que cada proyecto se entregue en tiempo, forma y con la calidad esperada. Creemos que construir es generar confianza, cumplir compromisos y dejar una huella positiva en cada espacio intervenido.

GEMELOS DIGITALES | ESCANEOS LASER

El escaneo láser para crear un gemelo digital de un inmueble ofrece múltiples ventajas, especialmente en términos de precisión, eficiencia y aplicaciones prácticas. A continuación, detallo las principales:

1. **Alta precisión y detalle:** El escaneo láser captura millones de puntos de datos (nube de puntos) con precisión milimétrica, lo que permite representar con exactitud la geometría y características del inmueble, incluyendo detalles complejos como irregularidades en paredes, techos o elementos estructurales.
2. **Ahorro de tiempo:** Comparado con métodos tradicionales (como medir manualmente o usar planos antiguos), el escaneo láser es mucho más rápido. En pocas horas, se puede escanear un edificio completo, reduciendo significativamente el tiempo de recolección de datos.
3. **Reducción de errores humanos:** Al ser un proceso automatizado, elimina errores comunes asociados con mediciones manuales, asegurando datos fiables para la creación del gemelo digital.





OBTÉN UNA COTIZACIÓN DE PROYECTOS BIM EN 24 HORAS SOLO NECESITAMOS

- Tipo de proyecto
- Metros cuadrados de proyecto
- Información actual con la que cuenta el proyecto
- Especialidades requeridas en el proyecto
 - o Arquitectura
 - o Estructuras
 - o Instalaciones
 - o Obra civil
 - o Infraestructura
- Ubicación de proyecto
- Nivel de detalle LOD de proyecto BIM (si es requerido)
- Entregables que se necesitan del proyecto (Documentación, cruce de ingenierías, renders, etc.)
- Tiempo en que se necesita el proyecto

Tenemos cobertura nacional

En RamZa AIC, creemos que un buen proyecto nace de la colaboración, la planificación estratégica y la pasión por el detalle. Nos distingue nuestra capacidad de integrar diseño, ingeniería y construcción bajo un solo equipo, con visión técnica y compromiso total hacia nuestros clientes.

Estamos listos para acompañarte en cada etapa del proceso de diseño y construcción, aportando soluciones claras, eficientes y de alto valor. Será un gusto colaborar contigo en tus próximos proyectos.

CAPACITACIÓN

En RamZa AIC también ofrecemos programas de capacitación BIM altamente especializados, enfocados en el dominio técnico y práctico del ecosistema de software de Autodesk, líderes globales en diseño y construcción digital.





Nuestros cursos están diseñados para arquitectos, ingenieros, proyectistas, modeladores, constructores, coordinadores BIM y empresas que deseen implementar o fortalecer el uso de BIM en sus procesos, ya sea en proyectos nuevos o en la mejora continua de su operación.

Ofrecemos capacitaciones personalizadas con enfoque práctico y estratégico, impartidas por profesionales con experiencia real en proyectos, en los siguientes niveles:

- Nivel básico: Fundamentos y navegación inicial.
- Nivel intermedio: Aplicación técnica por disciplina.
- Nivel avanzado: Modelado detallado, coordinación, documentación, automatización y flujos colaborativos.

Software de Autodesk en los que ofrecemos capacitación:

- Autodesk Revit
- Autodesk AutoCAD (2D y 3D)
- Autodesk Navisworks
- Autodesk Civil 3D
- Autodesk InfraWorks
- Autodesk FormIt Pro
- Autodesk Recap Pro
- Autodesk BIM 360
- Autodesk Construction Cloud
- Autodesk Robot Structural Analysis
- Autodesk Advance Steel
- Autodesk 3ds Max
- Autodesk Inventor
- Autodesk Fusion 360
- Autodesk Alias
- Autodesk Vault
- Autodesk Docs
- Autodesk Dynamo (para Revit)
- Autodesk Insight
- Autodesk ReCap Photo
- Autodesk Maya (para visualización avanzada)

Capacitamos para que nuestros clientes no solo aprendan a usar herramientas, sino a optimizar flujos, reducir errores y generar valor real mediante una implementación BIM efectiva, alineada con estándares y necesidades del sector.

SERVICIOS ADICIONALES

- Análisis de desarrollos Master Plan
- Dictámenes estructurales





- Gerencia/Coordinación BIM
- Escaneo láser y As Built
- Georradar
- Digitalización de inventarios de inmuebles
- Estudios multidisciplinarios

Algunas de las empresas que se han capacitado con nuestro personal son:

- CFE
- IMSS
- SICT
- SEDENA
- SEMAR
- CONSORCIO ARA
- GOBIERNO DE HIDALGO
- HERMOSILLO
- GRUPO GP
- CICSA
- PINFRA
- IDEAL
- COCONAL
- MOTA ENGIL MEXICO
- YAZAKI
- TORDEC
- CONSYRSA
- CEMEX
- SIRSA
- BIMSET
- GRUPO SALINAS
- PROCIMITY PARKS
- WARE MALCOMB
- GP CONSTRUCCION
- OXXO GAS
- FIBRA INN
- FEMSA
- LOGRAND
- OXXO





PROYECTOS

NAUTILUS
MARINA





PROYECTOS

TORRE REFORMA 10

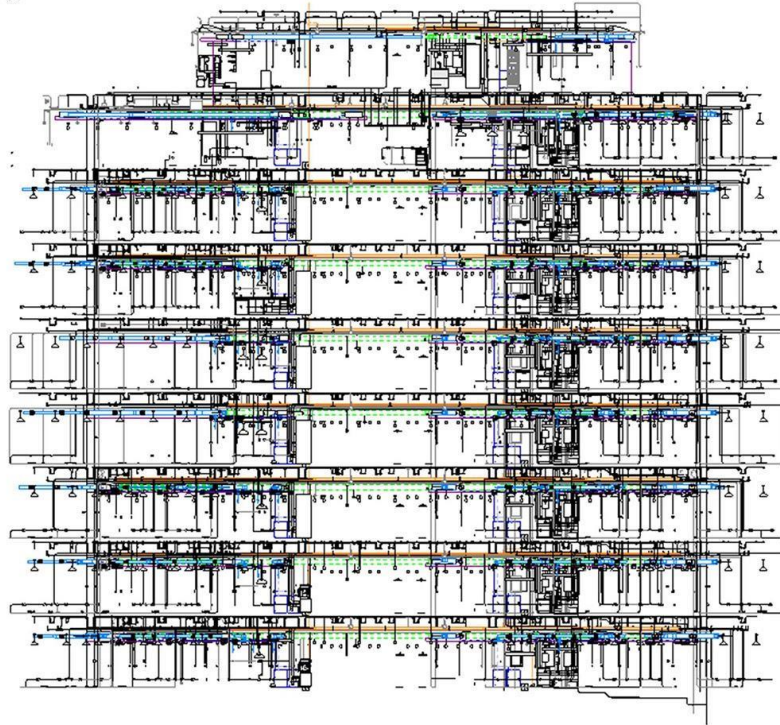




PROYECTOS

MITIKAH.
WEWORK

WeWork
Para Quebec
CDMX



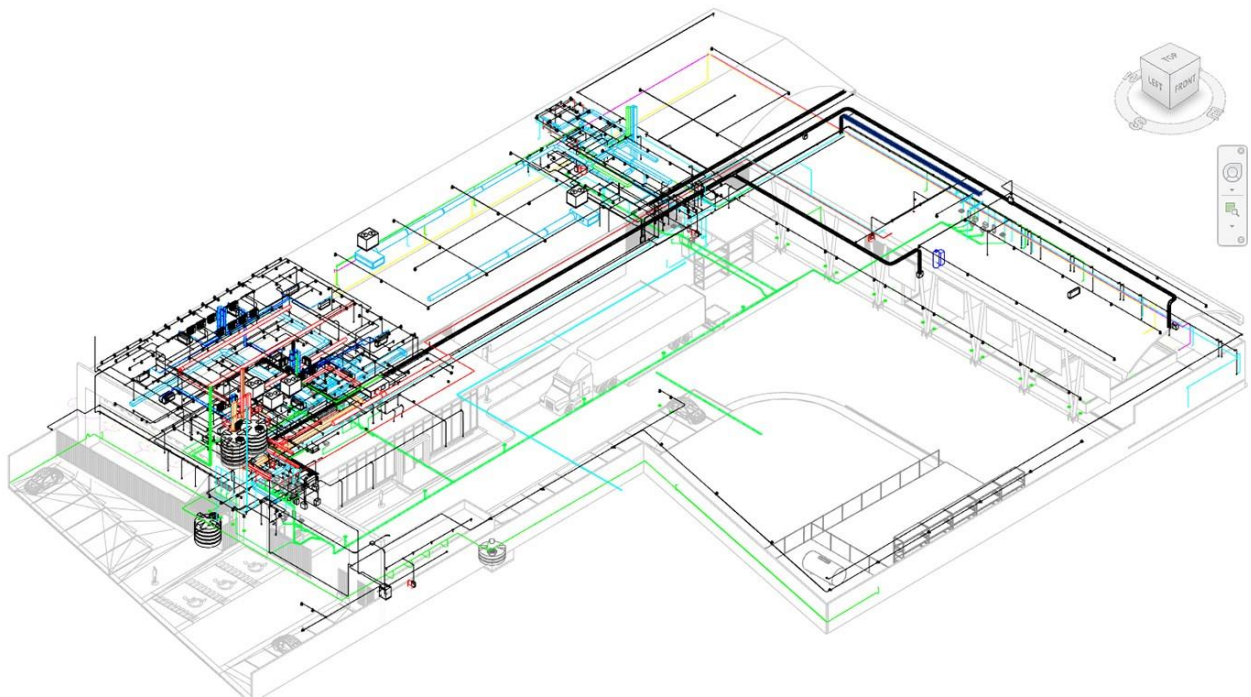


PROYECTOS

DEPARTAMENTOS TLANEPANTLA



VIKING





PROYECTOS

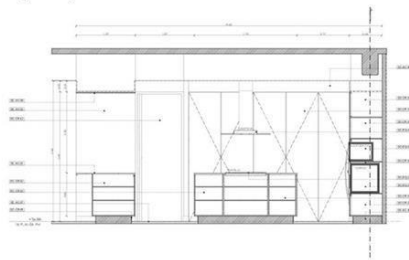
VILLA H MAREA GUERRERO



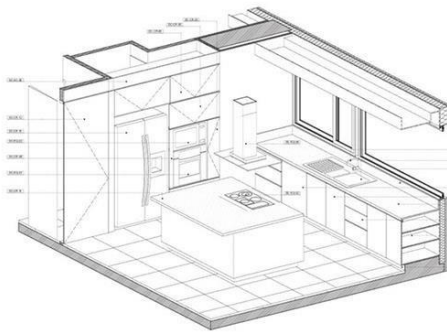


PROYECTOS

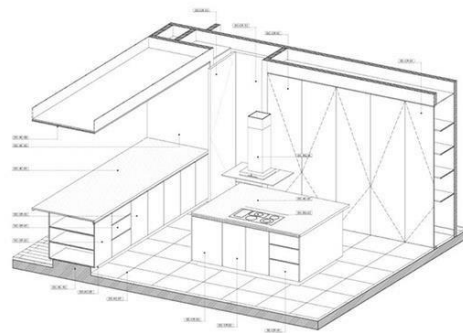
MARANTA PLUS



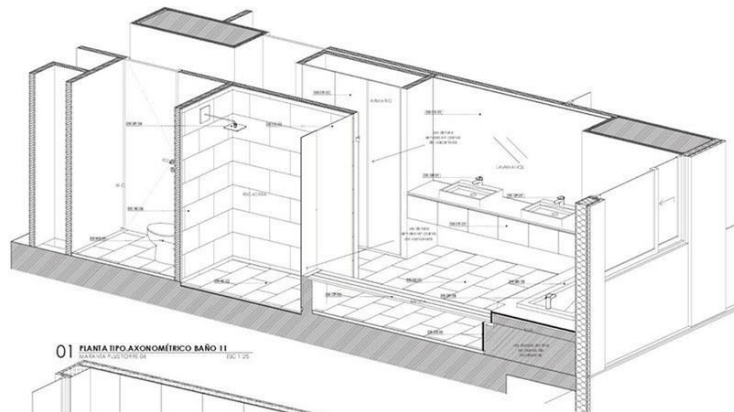
01 PLANTA FINITOSE, SECCIÓN COCINA 03
Escala: 1:20



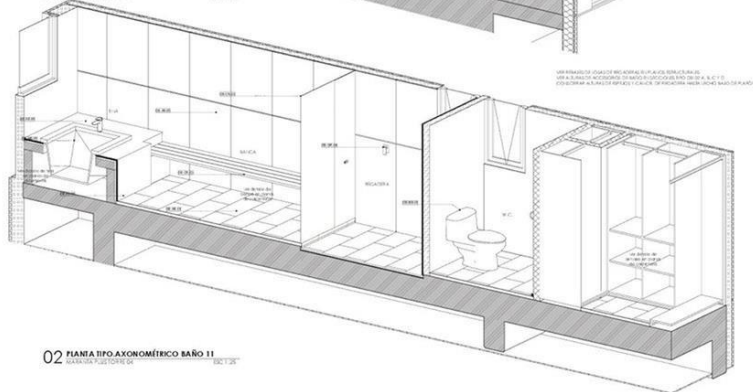
02 PLANTA FINITOSE, VISTA AXONOMÉTRICA COCINA 03
Escala: 1:20



03 PLANTA JARDÍN, VISTA AXONOMÉTRICA COCINA 01
Escala: 1:20



01 PLANTA TIPO AXONOMÉTRICO BAÑO 11
Escala: 1:20



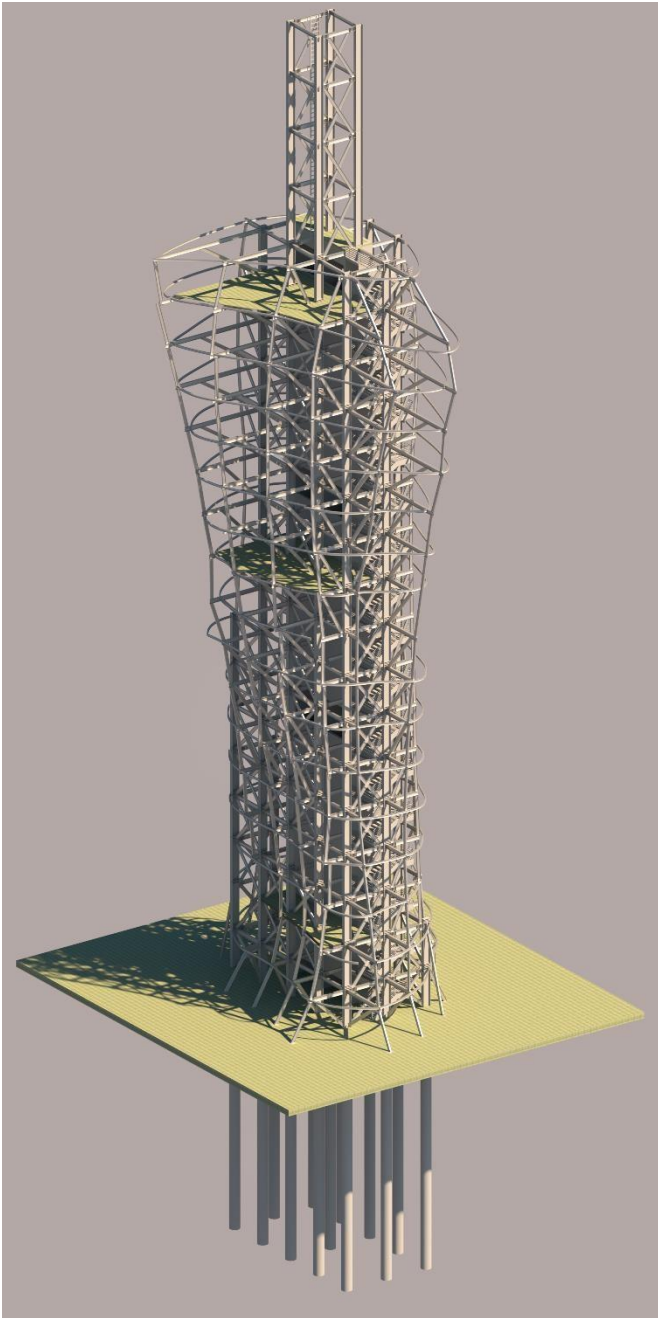
02 PLANTA TIPO AXONOMÉTRICO BAÑO 11
Escala: 1:20





PROYECTOS

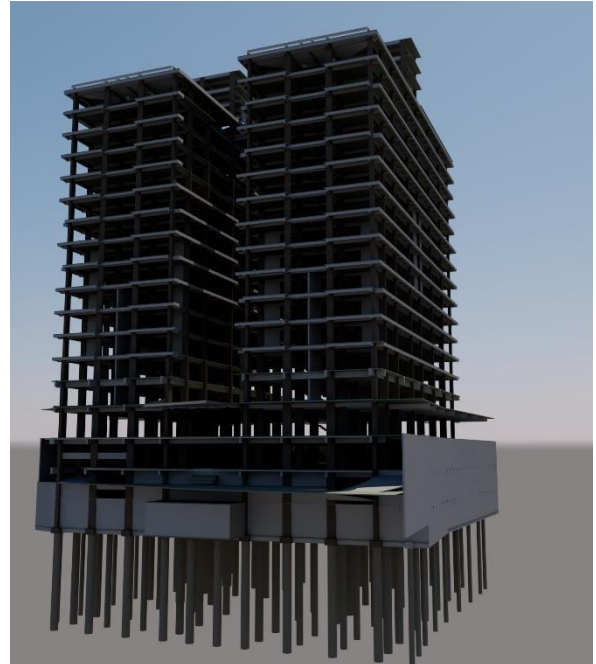
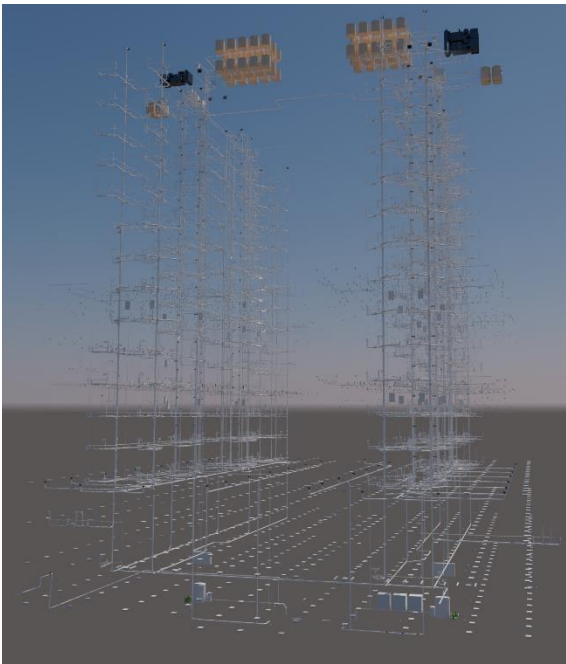
MONUMENTO CRISTO
GUERRERO





PROYECTOS

ELEMENTS TLALNEPANTLA





PROYECTOS

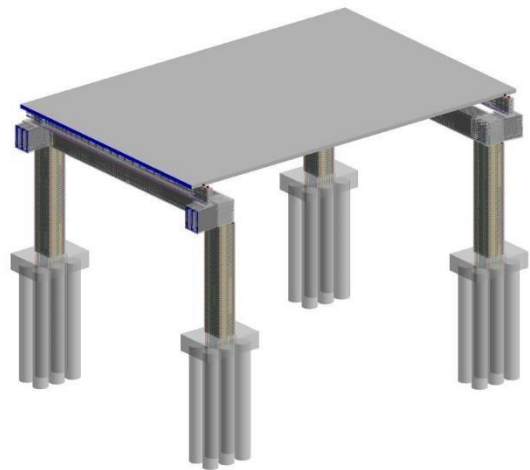
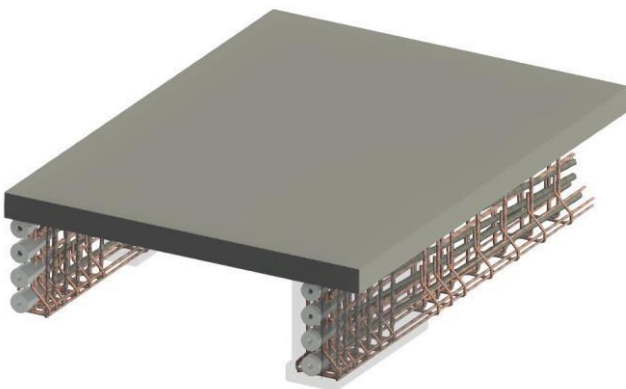
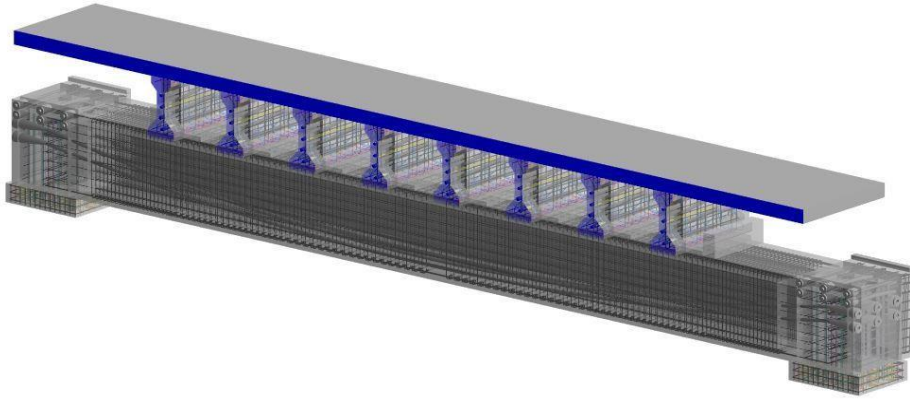
CASA JOSE
FUENTES





PROYECTOS

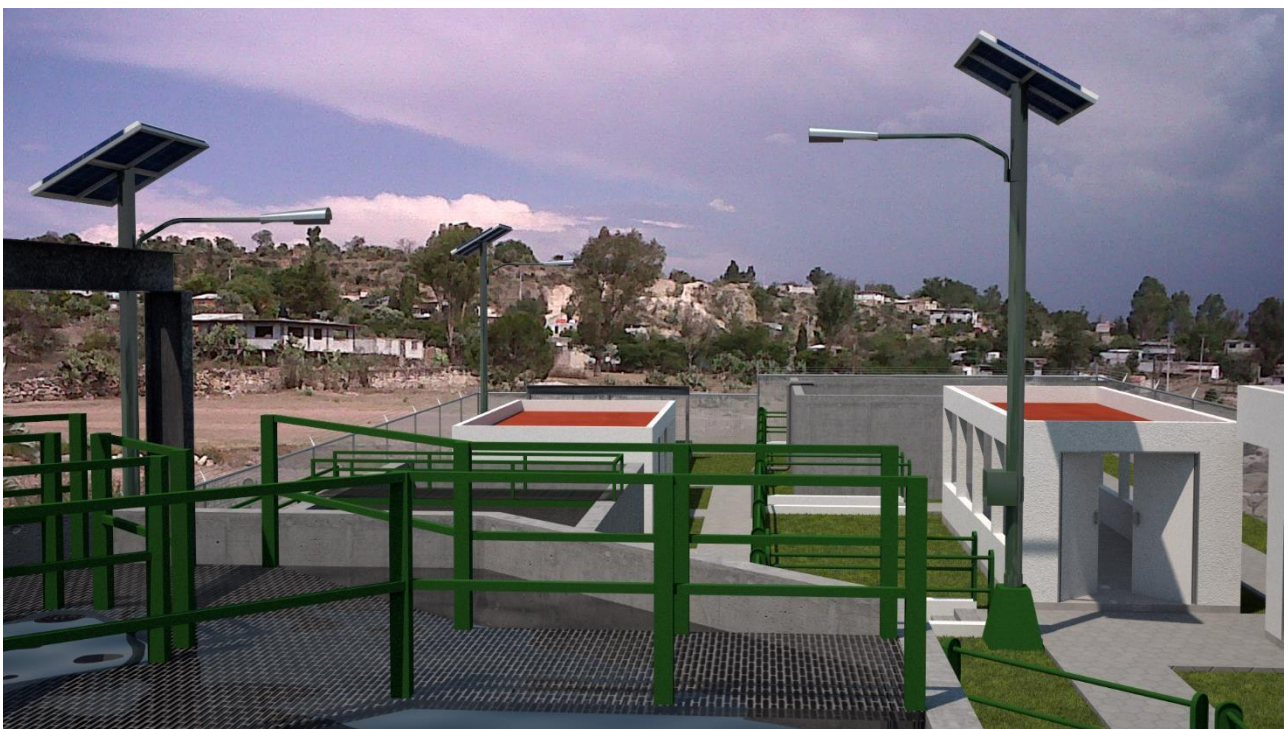
LIBRAMIENTO
INSURGENTESREYNOSA





PROYECTOS

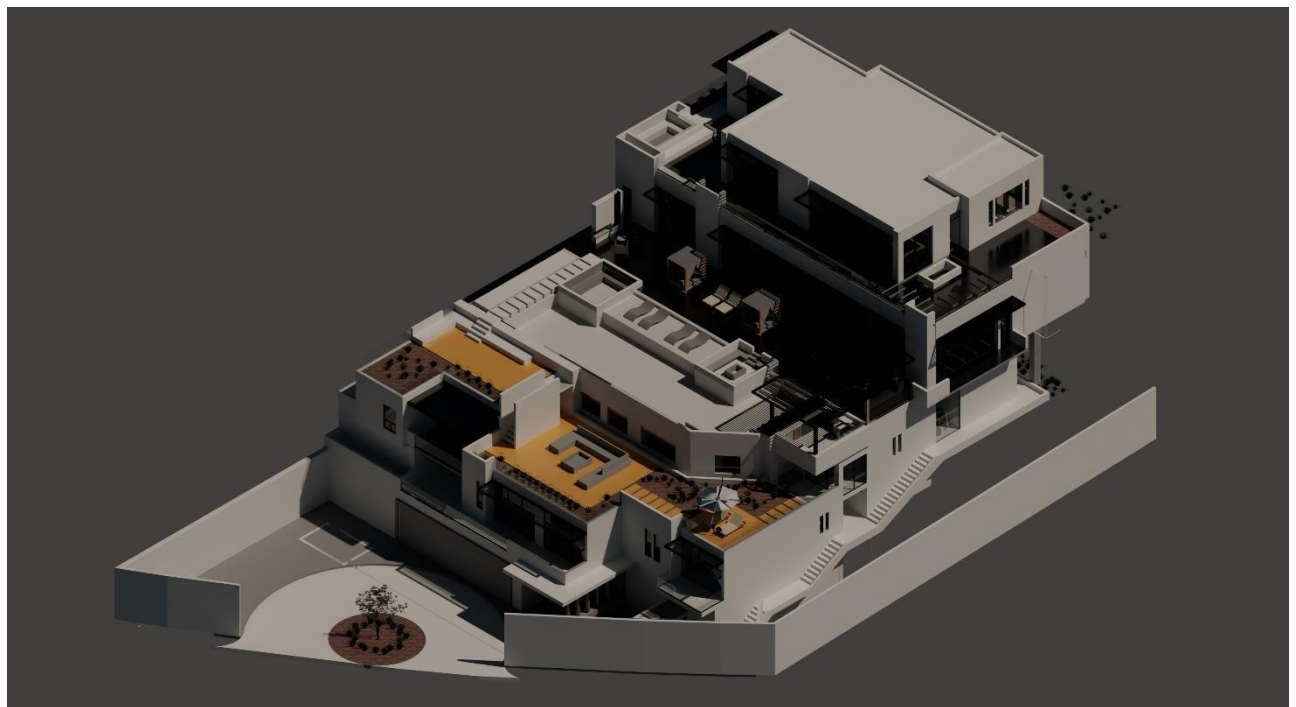
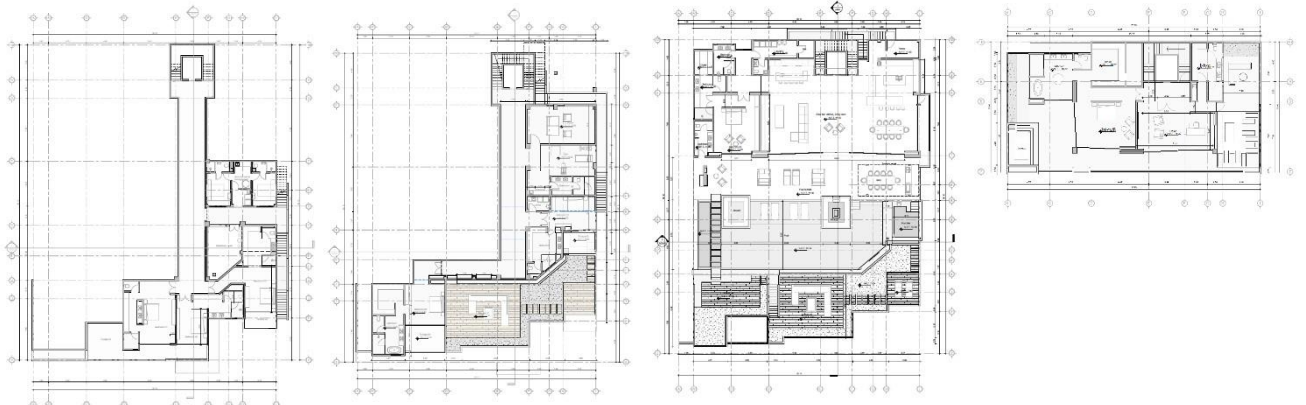
PLANTA DE TRATAMIENTO DE
AGUA RESIDUAL HUICHAPAN





PROYECTOS

CASA D.V. LOS CABOS





PROYECTOS

PUENTE "JALE"



PROYECTOS

AREA DE TRANSFERENCIA
DE SEGURIDAD AIFA





PROYECTOS

HOTEL PRINCIPAL DEL AEROPUERTO AIFA



PROYECTOS

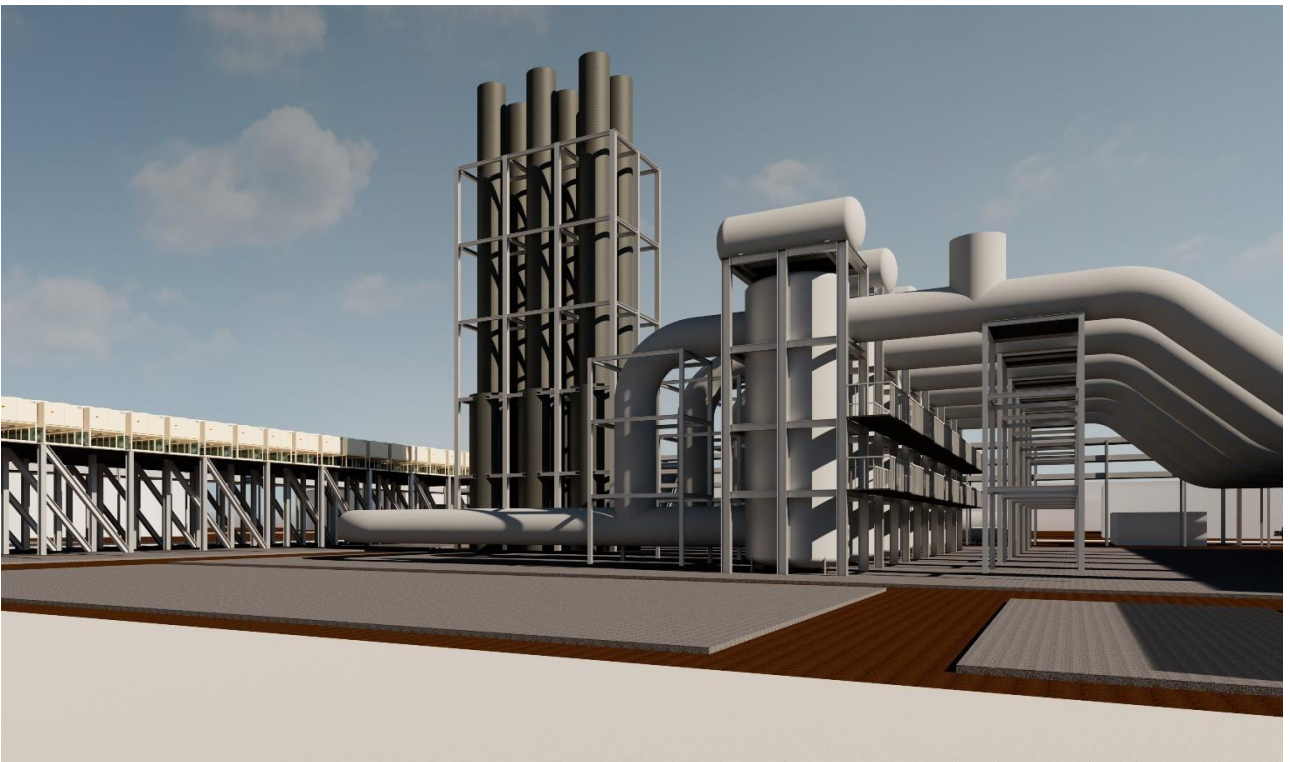
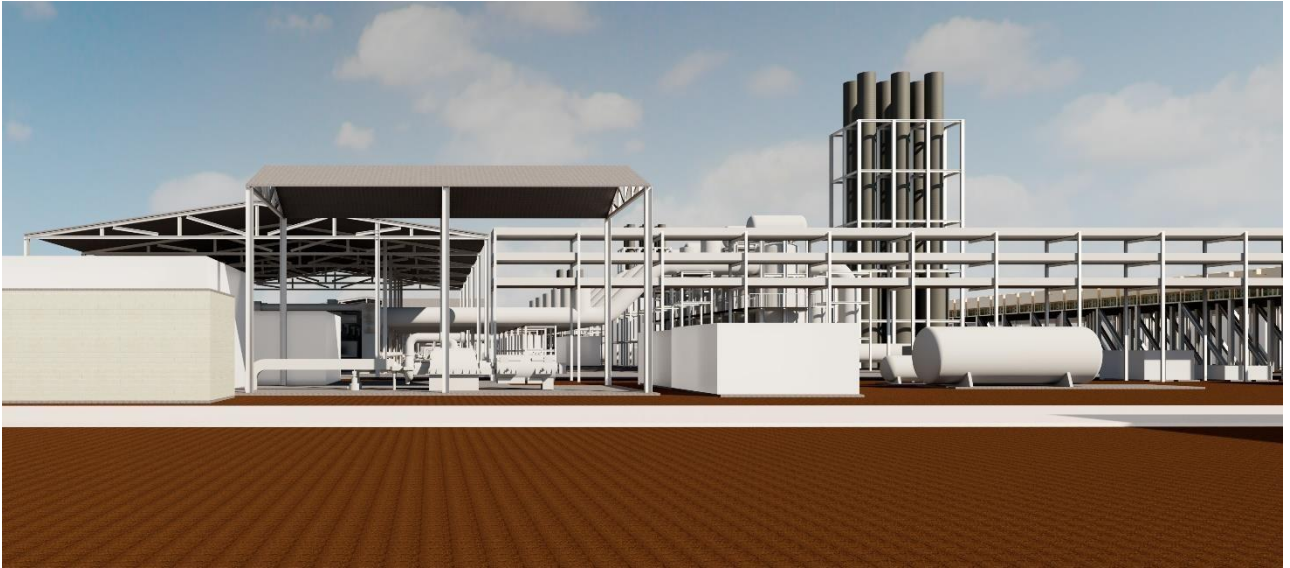
EJE TRONCAL DE CIRCULACION Y OBRAS COMPLEMENTARIAS AIFA





PROYECTOS

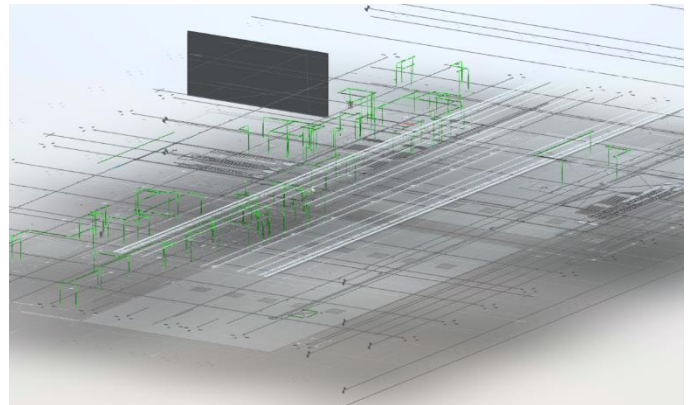
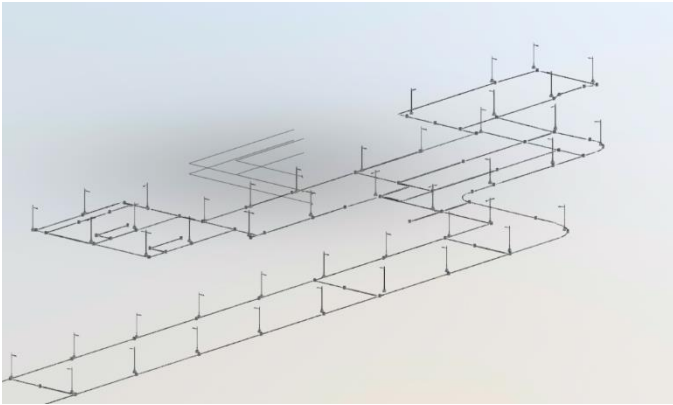
CENTRAL TÉRMICA DE CICLO COMBINADO LERDO



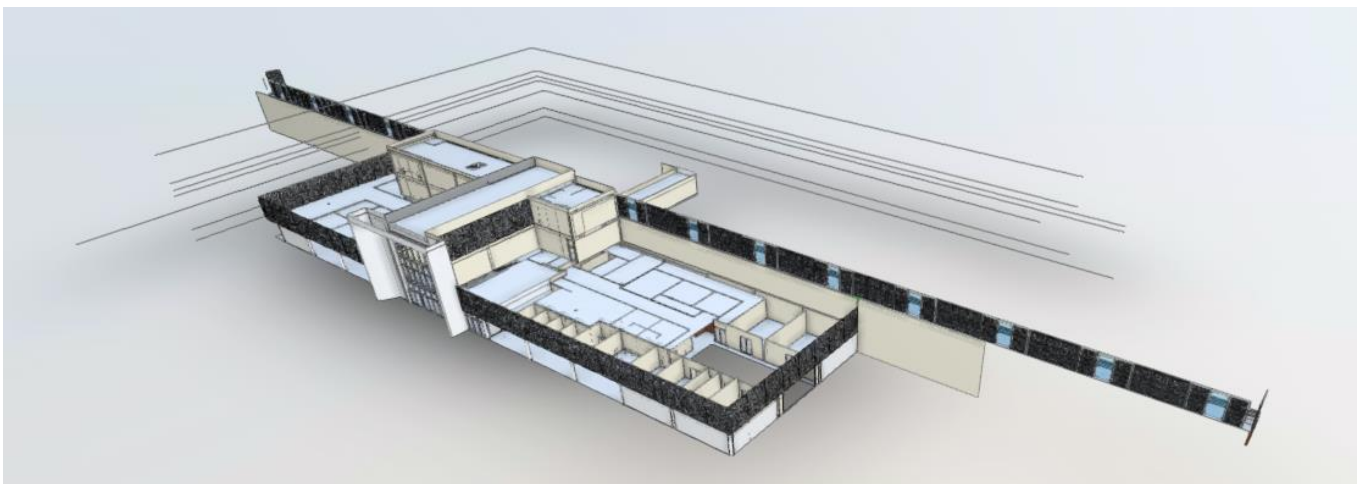
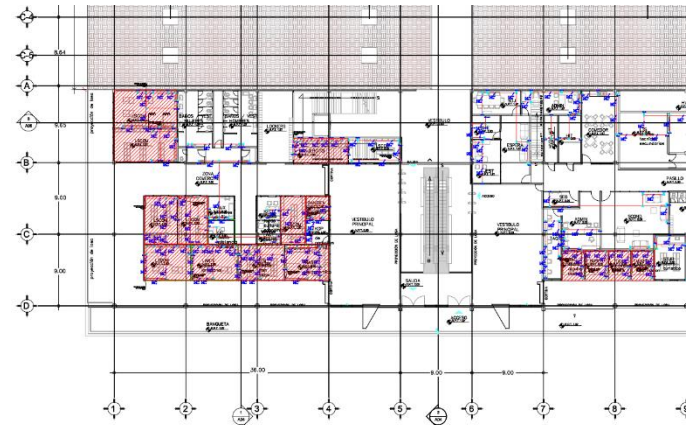
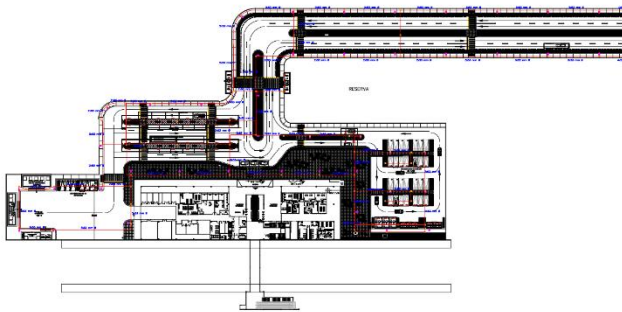


PROYECTOS

PROYECTO Y MODELADO BIM DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR Y EXTERIOR ESTACION PUERTO MORELOS TREN MAYA

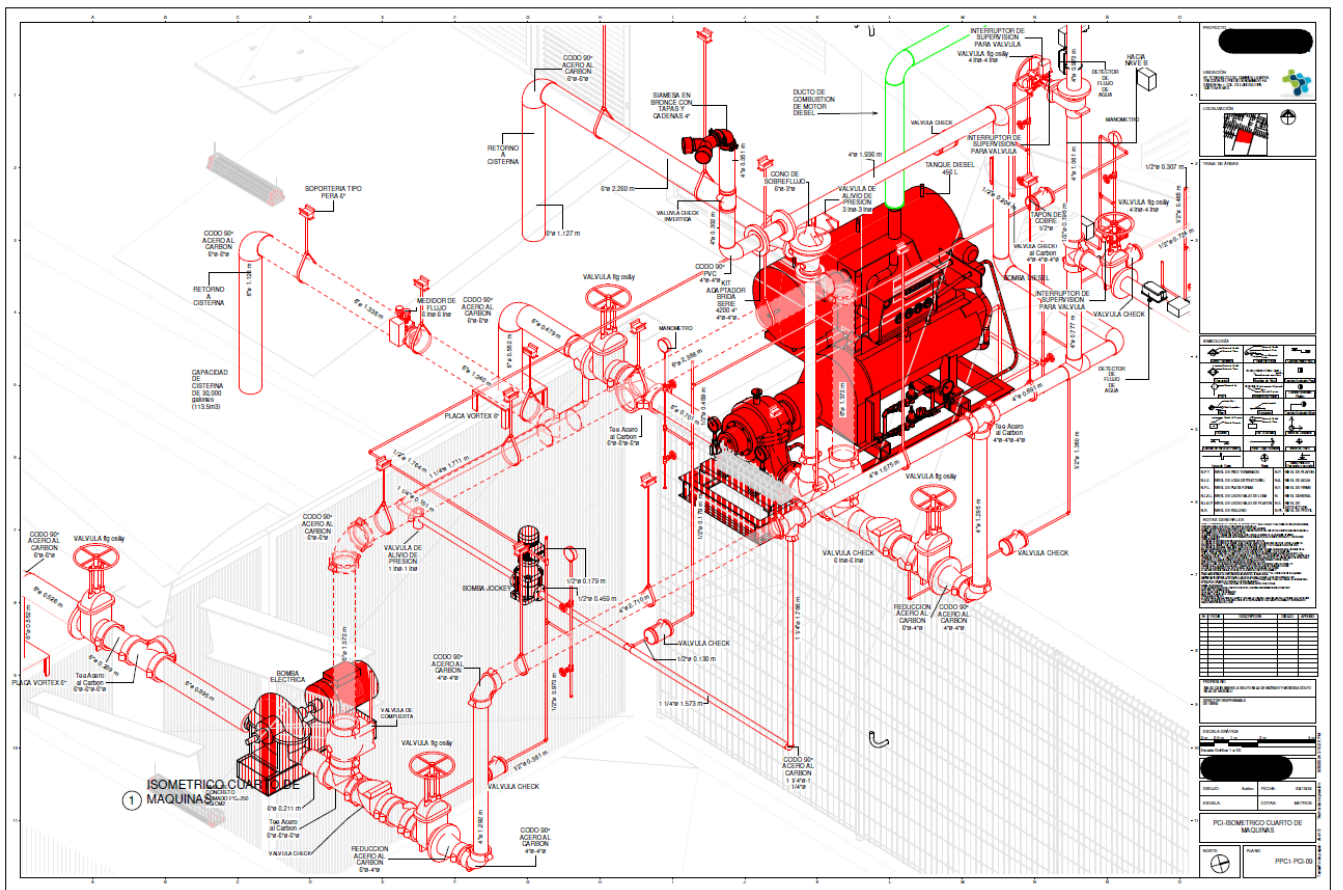
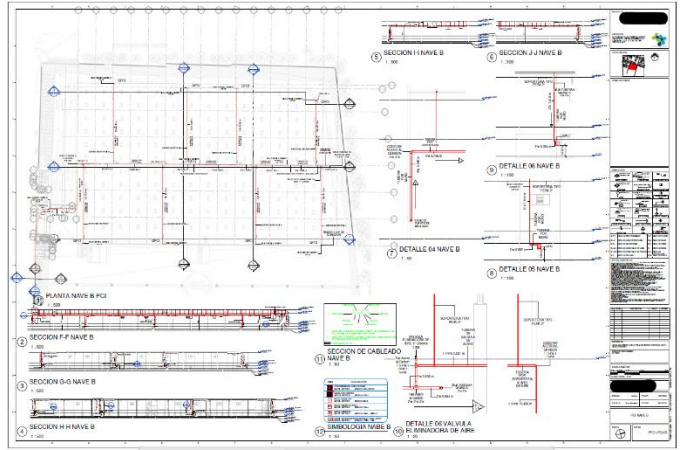
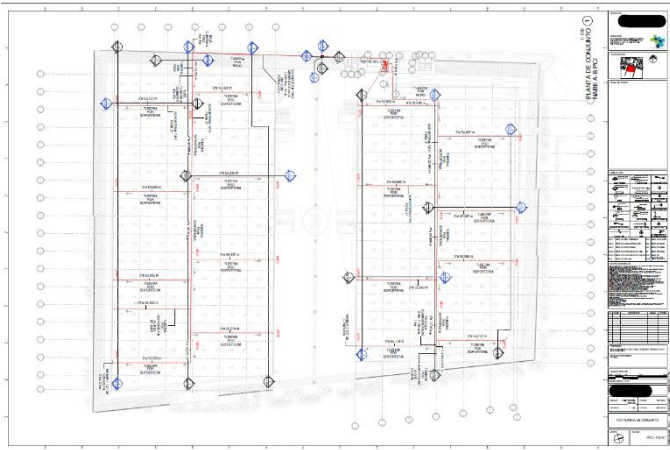


ALUMBRADO EXTERIOR



PROYECTOS

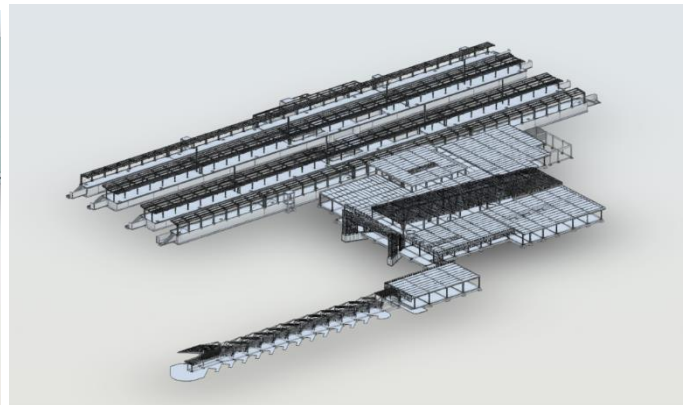
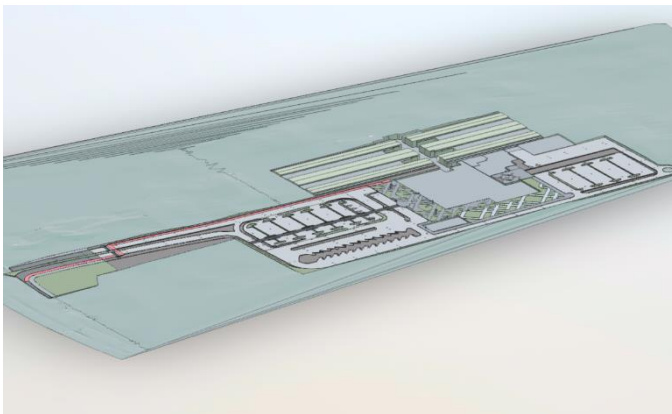
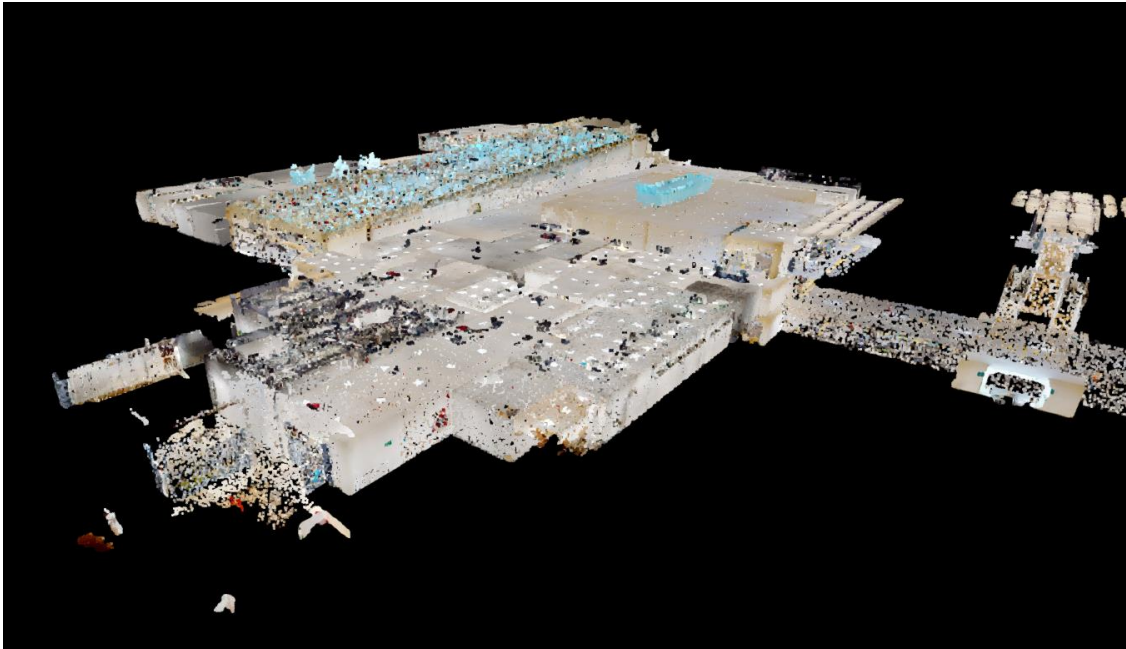
PROYECTO EJECUTIVO, ANALISIS Y MODELADO BIM LOD 350 DE PROYECTO PCI NAVE INDUSTRIAL





PROYECTOS

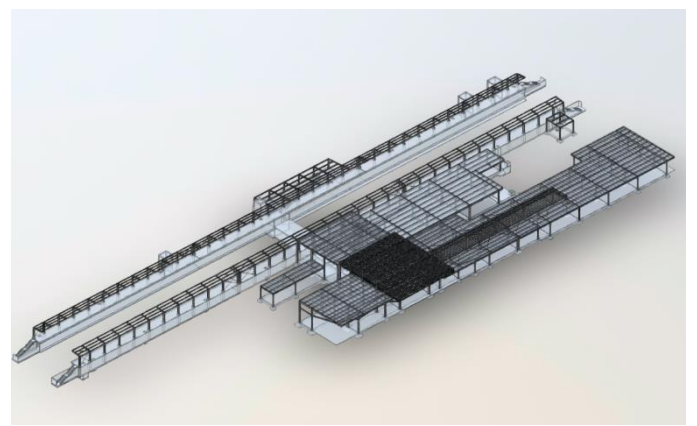
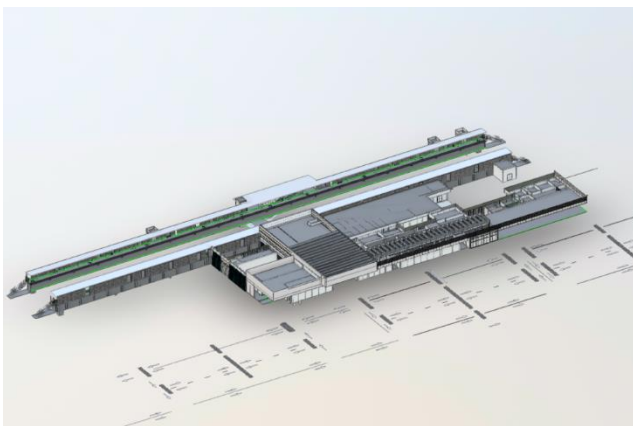
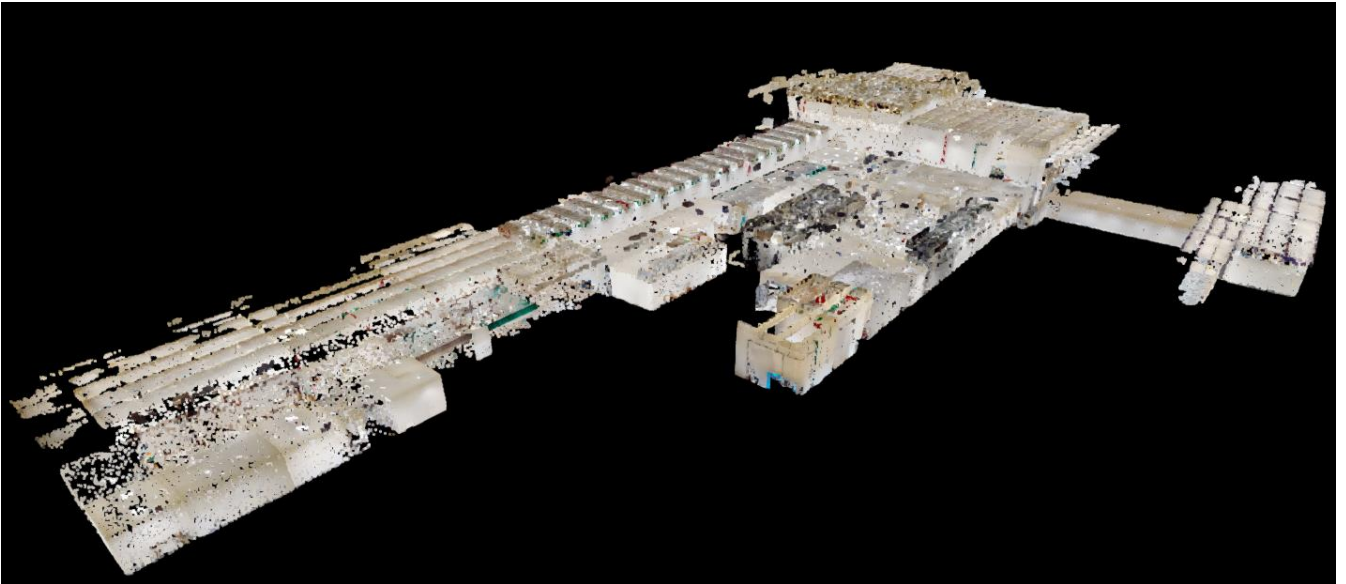
NUBE DE PUNTOS Y MODELO AS-BUILD BIM
LOD 500 DE PROYECTO ESTACION MERITA
“TREN MAYA”





PROYECTOS

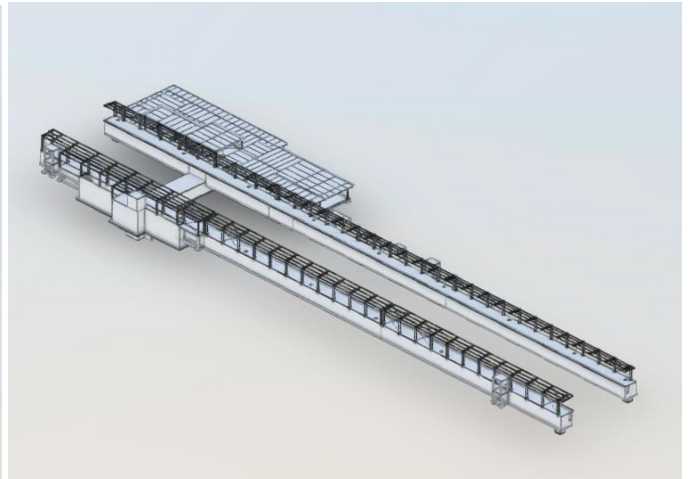
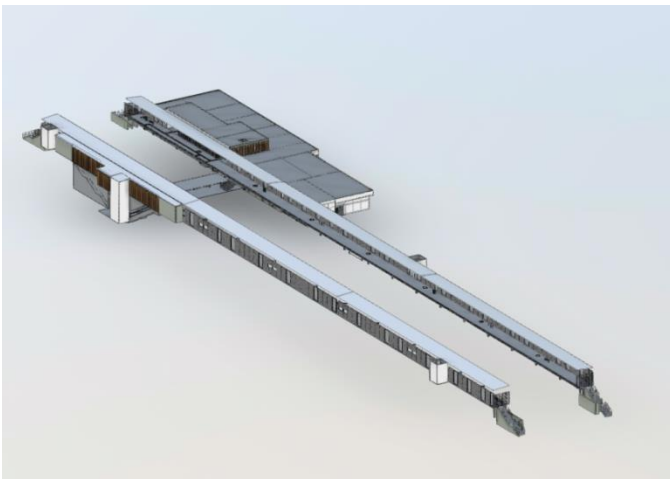
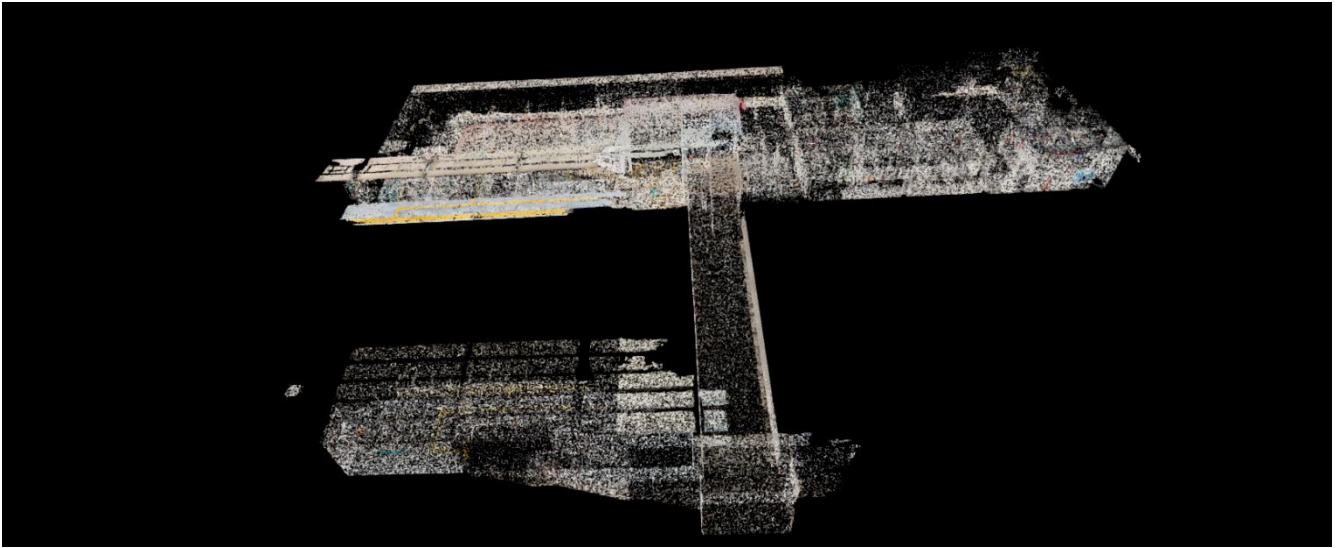
NUBE DE PUNTOS Y MODELO AS-BUILD BIM
LOD 500 DE PROYECTO ESTACION UMÁN "TREN
MAYA"





PROYECTOS

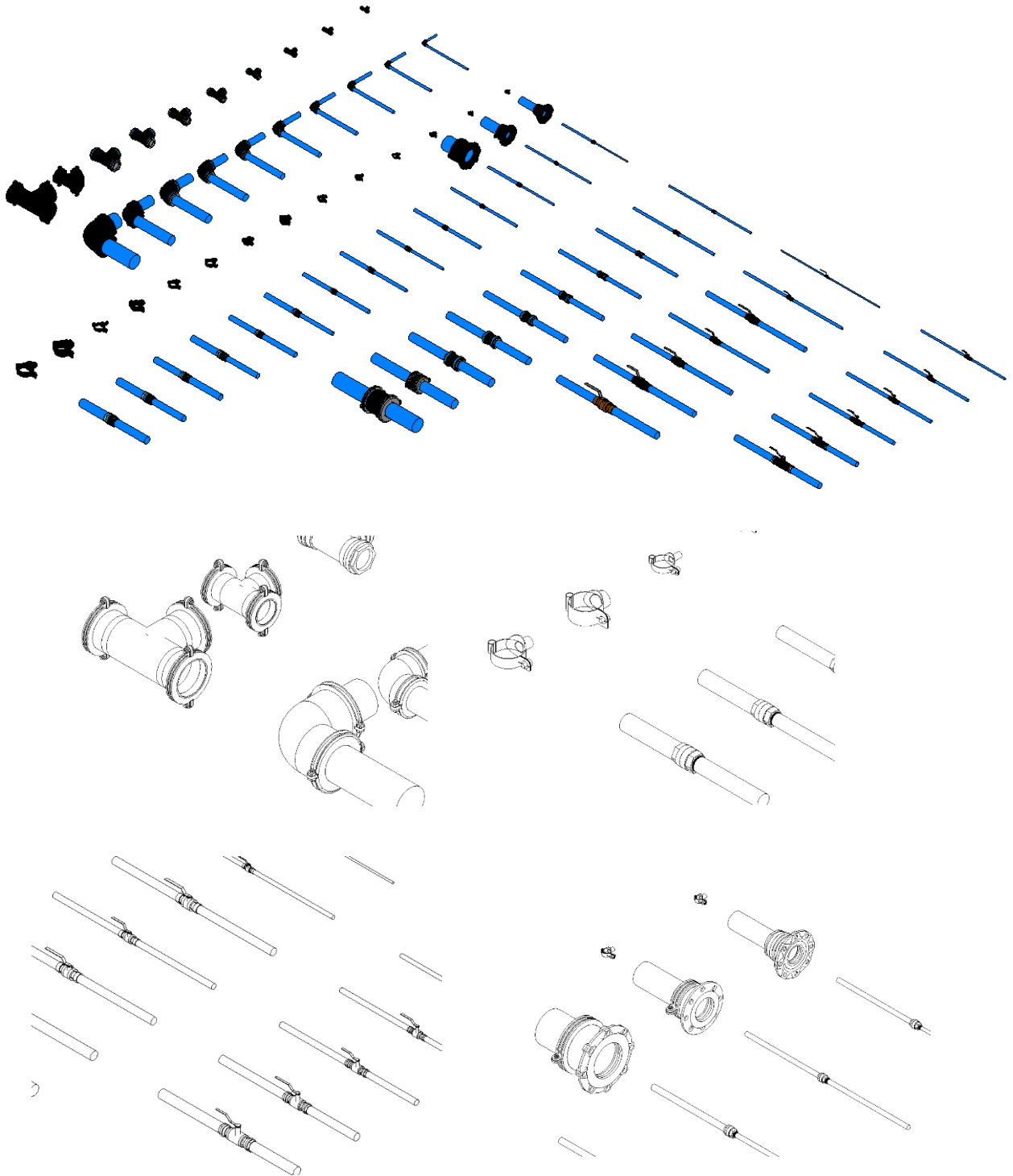
NUBE DE PUNTOS Y MODELO AS-BUILD BIM
LOD 500 DE PROYECTO ESTACION
TIXKOKOB "TREN MAYA"





PROYECTOS

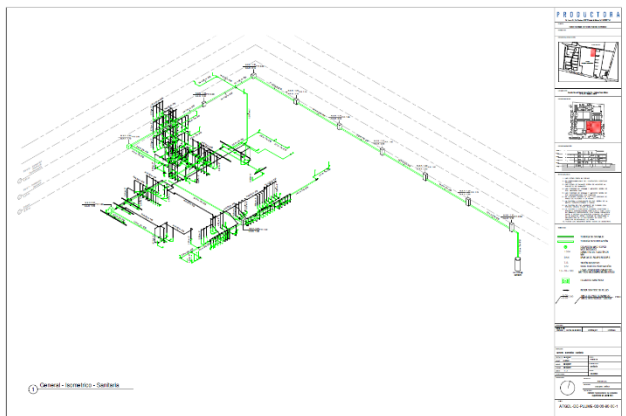
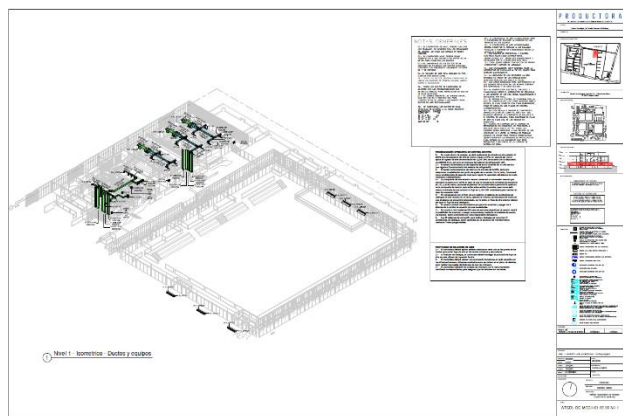
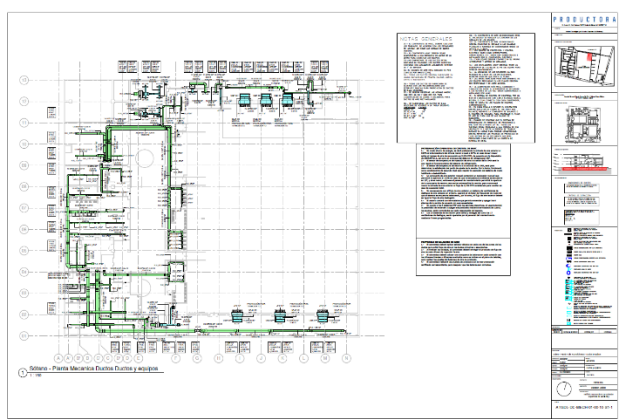
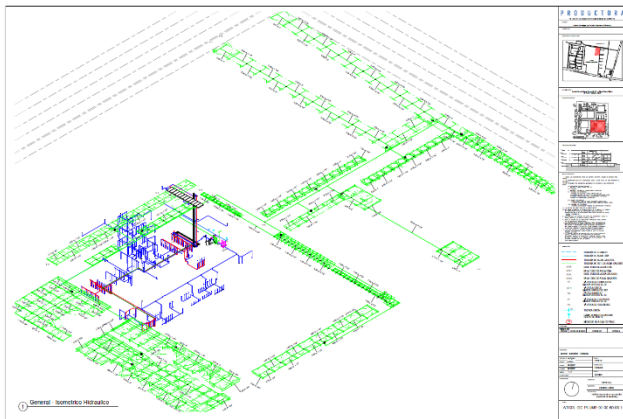
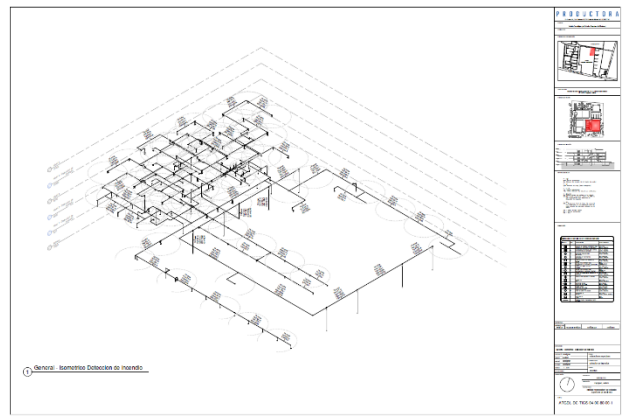
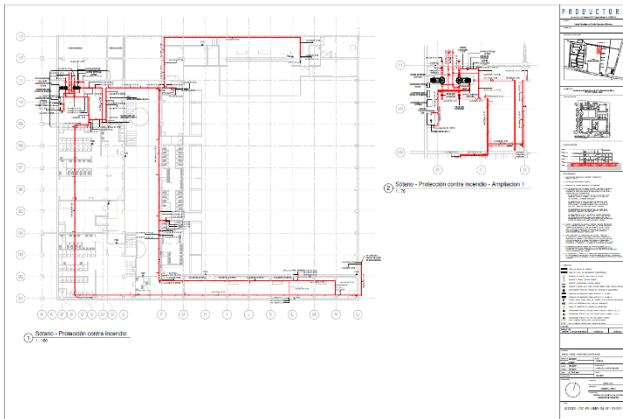
DISEÑO DE FAMILIAS BIM REVIT LOD 400 DE
CALATOGO EQOFLUIDS





PROYECTOS

INGENIERIAS BIM EDIFICIO DEPORTIVO UNIVERSITARIO JALISCO





PROYECTOS

TIM HORTONS





PROYECTOS

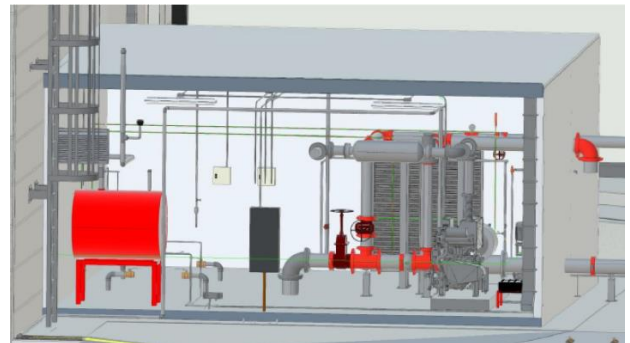
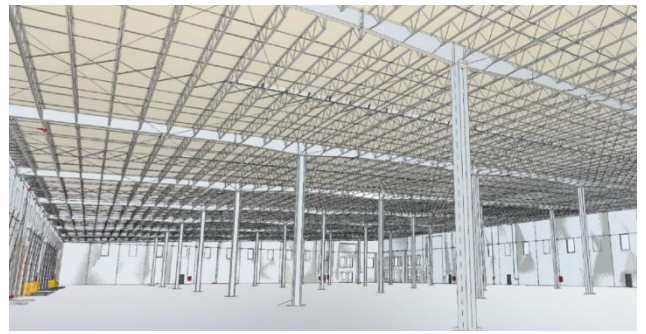
XINQUAN





PROYECTOS

MT 05





PROYECTOS

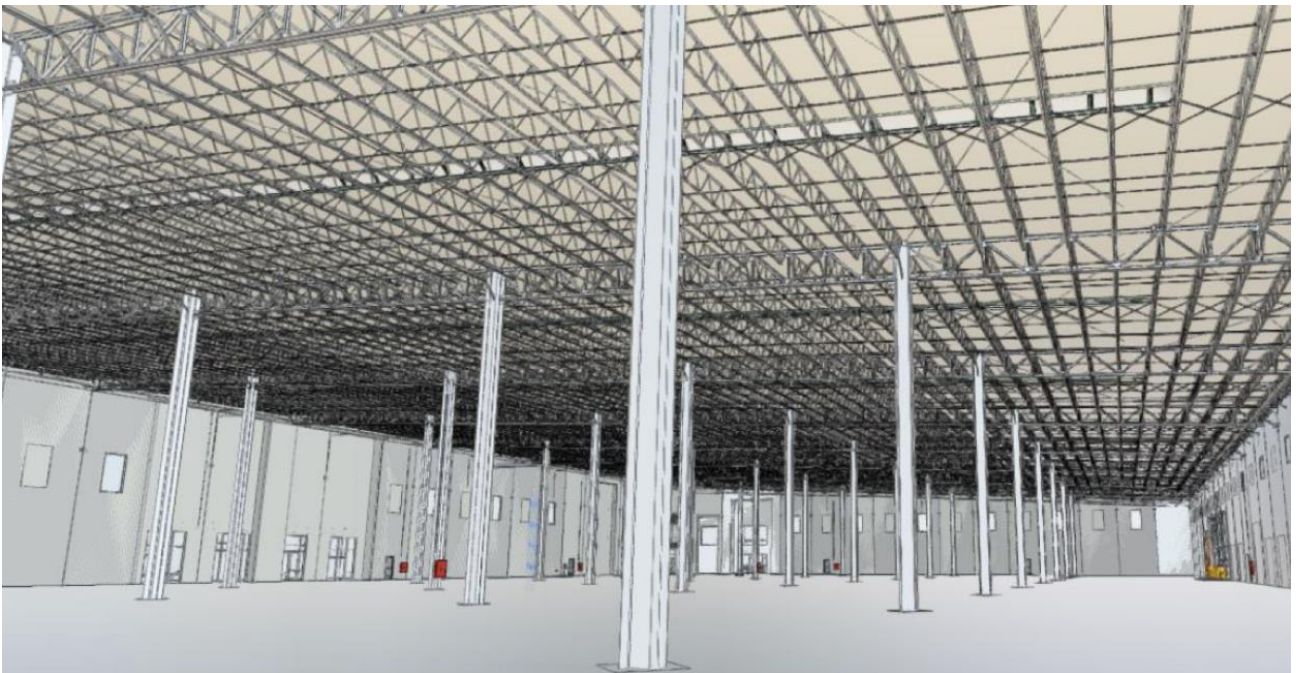
POKET PARK





PROYECTOS

MT 01

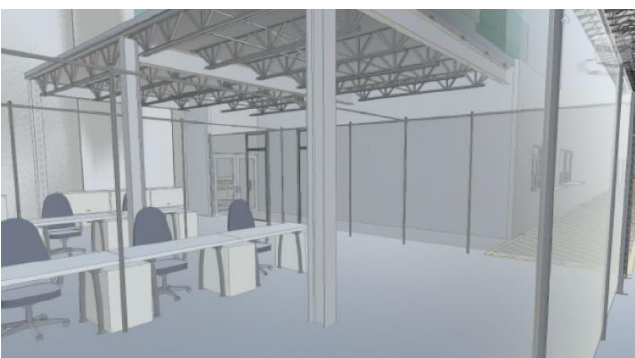
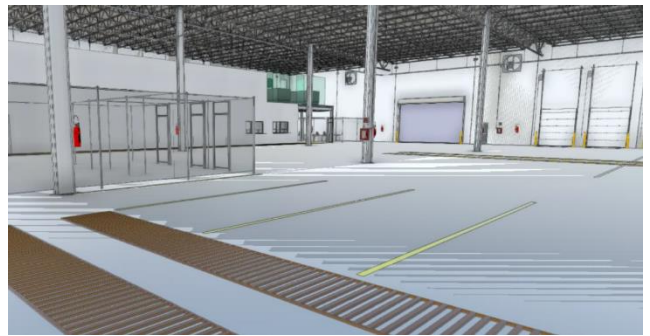
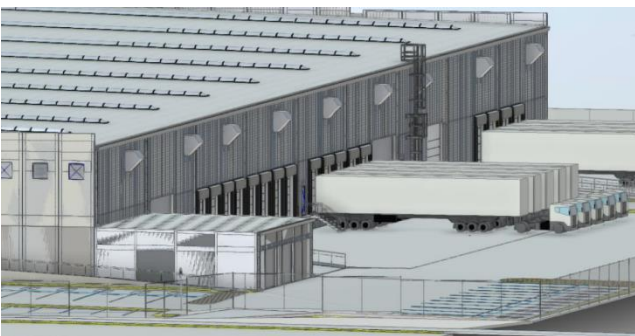


R Z



PROYECTOS

FEDEX





PROYECTOS

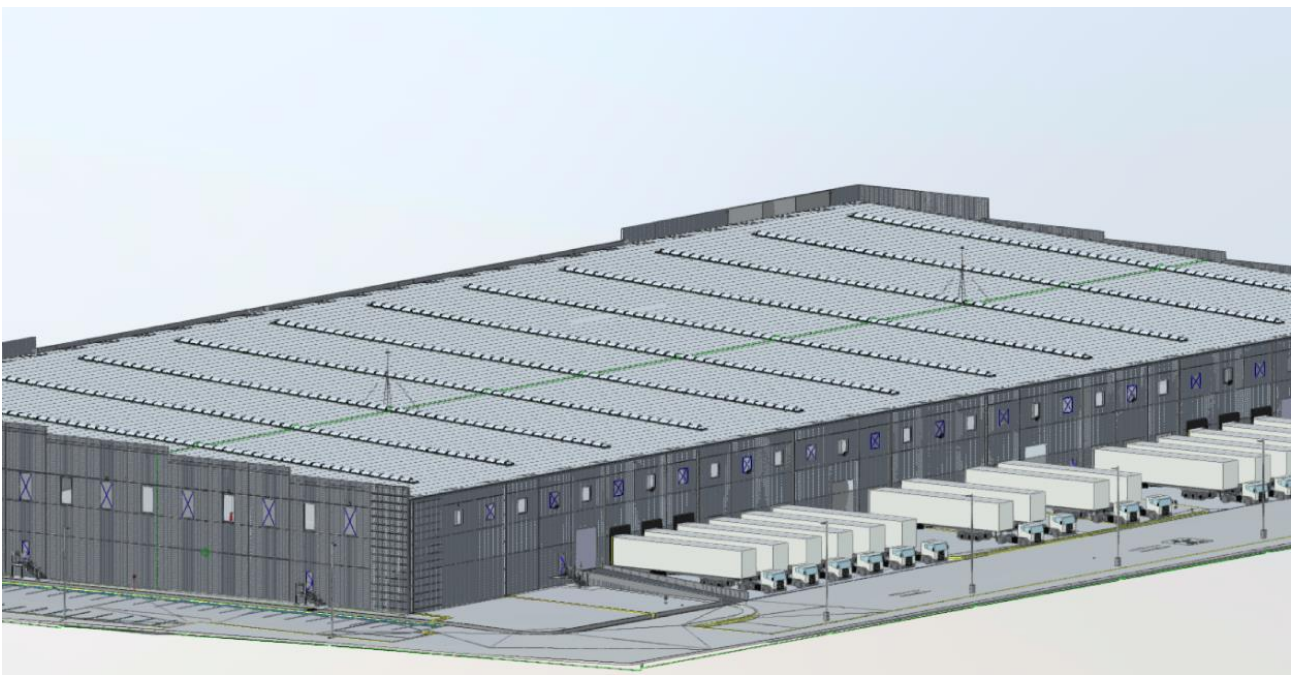
MT 03





PROYECTOS

MT 04



R Z



PROYECTOS

WHIRPOOL





RamZa

Arquitectura,
ingeniería y
construcción



www.ramzaaic.com



soluciones@ramzaaic.com



5569931809



5539799900



facebook.com/RamZaAIC



Instagram.com/ramzaaic



x.com/RamZaAIC



@ramzaaic



Linkedin.com/in/ramzaaic



Tiktok.com/@ramzaaic

